

# ZMLUVA O DIELO č. 1107688/DISAP /č. 583/2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## ČI. I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ

Objednávateľ

**DON - Interier servis, s.r.o.**  
Ružová dolina 21/A  
82109 Bratislava  
Slovenská republika  
v zastúpení: Ing. Milan Arpáš  
IČO: 35719079  
DIČ: 2020250309  
IČ-DPH: SK2020250309  
Banka: Tatra Banka  
Číslo účtu: 26 25 02 36 07 / 1100  
E-mail: predajna@sapeli.sk  
Zapísaná v: OR Okr. súdu BA I, vl. č. 14774/B  
Predajcovia: Gost'ová, Malina, Szűcs  
Zameranie: Martin Práznovský 0915 747 107  
Organizácia montáže: Adriana Klamová  
Reklamácie: Ing. Jozef Hnát 0948 337 007  
Stavby: Ing. Lucia Kálosi 0911 211 044  
TELEFÓN 02/534 16 777, FAX 02/534 16 778  
MOBIL 0905 111 111, 0905 888 888  
e-mail: predajna@sapeli.sk, sapeli@sapeli.sk

**Geofyzikálny ústav Slovenskej akadémie  
vied**  
Dúbravská cesta 9  
84528 Bratislava  
Slovenská republika  
IČO: 586935  
DIČ: 2020894986  
IČ-DPH: SK2020894986  
Tel.: 00 421 944 264412

## ČI. II. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa požiadavky objednávateľa vykonať a dodať objednávateľovi Dielo podľa špecifikácie z cenovej ponuky – príloha č. 1
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo po jeho ukončení zhotoviteľom prevezme a zaplatí za neho podľa špecifikácie predmetu plnenia a ceny uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorá predstavuje sumu 216,56 € (6 524,09 Sk) bez DPH.
3. Pokiaľ dôjde v priebehu vykonávania Diela k nutnosti vykonať Dielo, príp. jeho časť odchylnou od projektovej dokumentácie – bez zavinenia zhotoviteľa, môže ich zhotoviteľ vykonať len s písomným súhlasom objednávateľa.

## ČI. III. Čas a miesto plnenia Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne vykonávať Dielo podľa dohodnutých termínov, avšak nie skôr ako mu bude odovzdané stavenisko objednávateľom.
2. Dodacia lehota na tovar je do 50 pracovných dní a začína plynúť dňom zamerania stavebného otvoru a zaplataenia zálohy výlučne bezhotovostne na firemný účet vo výške 100% cellkovej sumy v súlade s článkom tejto ZoD na účet zhotoviteľa. Suma 216,56 bez DPH je cena fixná a neprekročiteľná.
3. Zmluvné strany môžu v osobitnej prílohe k tejto zmluve dohodnúť i dielčie termíny pre odovzdanie jednotlivých častí Diela, pričom tieto dielčie práce sa budú osobitne odovzdávať a preberať. Odovzdanie a prevzatie staveniska sa zapíše do stavebného denníka, ktorý je povinný viesť objednávateľ, príp. jeho hlavný dodávateľ stavby (ak taký existuje) a umožní zhotoviteľovi neustále mať prístup k nemu pre účely vykonávania zápisov do neho. Zmluvné strany sa zaväzujú k zápisu druhej strany do stavebného denníka vyjadriť do 3 pracovných dní.
4. Miestom zhotovenia diela je:
5. Pokiaľ pri vykonávaní Diela zistí zhotoviteľ prekážku, ktorá mu bráni bez jeho zavinenia pokračovať na Diele, je povinný toto bezodkladne oznámiť objednávateľovi a to buď písomne na adresu jeho sídla, príp. zápisom do stavebného denníka. Takto nezavinené predĺženie termínu zhotovenie diela je dôvodom na posunutie zmluvne dohodnutého termínu odovzdania Diela.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením dielčích termínov, príp. konečného termínu prác na diele po dobu, po ktorú nemohol plniť v dôsledku okolností vzniknutých na strane objednávateľa, príp. pre neodvrátiteľnú udalosť. Pokiaľ bude požadovať objednávateľ navyše práce, zmenu spôsobu vykonania Diela, má zhotoviteľ právo na zmenu termínu ukončenia diela, zmenu ceny, príp. iných dohodnutých podmienok, k čomu sa uzatvorí dodatok k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ je oprávnený Dielo ukončiť a odovzdať objednávateľovi i pred zmluvne dohodnutým časom plnenia a objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať.

#### **Čl. IV. Závazky zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a. zhotoviť riadne v súlade s právnymi predpismi a technickými normami, dohodnuté Dielo,
  - b. vykonať Dielo v súlade s podmienkami príslušných úradných povolení (pokiaľ bol s nimi objednávateľom oboznámený), bezpečnostnými predpismi,
  - c. vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
  - d. na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu,
  - e. že osoby, ktoré budú vykonávať práce podľa tejto zmluvy budú Dielo vykonávať takým spôsobom a takými mechanizmami, ktoré spĺňajú bezpečnostné predpisy na to vzťahujúce sa,
  - f. že 3 pracovné dni pred ukončením Diela vyzve objednávateľa na prevzatie Diela,
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
  - a. poskytnúť zhotoviteľovi pre plnenie jeho zákonných i zmluvných povinností plnú súčinnosť pri vykonávaní Diela,
  - b. spolu s odovzdaním a prevzatím staveniska odovzdať zhotoviteľovi:
    - projektovú dokumentáciu potrebnú pre realizáciu Diela
    - náčrt odberného miesta elektrickej energie 220 V a vody pre realizáciu Diela,
    - WC, šatne a umývárka pre zamestnancov zhotoviteľa.

#### **Čl. V. Cena za Dielo a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade s obsahom Zák. č. 18/1996 Z.z. a nasl. na cene diela 216,56 € (6 524,09 Sk) bez DPH. Súčasťou ceny je i doprava v mieste sídla dodávateľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za požadované dohodnuté navyše práce (tmelenie špár kvôli krivosti stien, úprava dverí a zárubní kvôli nerovnosti podláh, úprava otvorov a pod.) vo výške 7,- €/hod (210,88 Sk/hod) bez DPH na jedného zamestnanca zhotoviteľa. Pokiaľ sa Dielo, ktoré zhotovil zhotoviteľ stáva súčasťou väčšieho diela, dodávky, ktoré odovzdáva objednávateľ svojmu ďalšiemu objednávateľovi zaväzuje sa objednávateľ v prípade ak nezaplatí zhotoviteľovi celú cenu diela, resp. zmluvnú pokutu informovať svojho objednávateľa, že nie je vlastníkom tohto diela a je povinný ho vrátiť.
3. Dohodnutú cenu diela možno zmeniť dohodou zmluvných strán, najmä v prípade dohody o zmene rozsahu prác, druhu, množstva, kvality použitých materiálov, technologických postupov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi i navyše práce, ktoré požadoval, a to v cene na ktorej sa vopred dohodli.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zálohu na cenu diela a to vo výške podľa zálohovej faktúry do 3 dní od podpisu tejto zmluvy. Táto záloha bude ďalej objednávateľovi zohľadnená v ďalších dielčích faktúrach.
6. V priebehu vykonávania diela je zhotoviteľ oprávnený vystavovať objednávateľovi dielčie faktúry, a to vždy po dokončení jednotlivých etáp realizácie diela tak, ako je to dohodnuté v prílohe k tejto zmluve. Podkladom k vystaveniu faktúry je súpis vykonaných prác viažucich sa na príslušnú etapu, ktorý je odsúhlasený stavebným dozorom, resp. ním poverenou osobou formou písomných preberacích protokolov.
7. Po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ oprávnený vystaviť konečnú faktúru, v ktorej odpočíta objednávateľovi dovtedy prijaté finančné plnenia na základe zálohy a dielčích faktúr, resp. dovtedy vyúčtované zmluvné pokuty.
8. Dohodnutú cenu diela je povinný zaplatiť objednávateľ do dňa nástupu na montáž diela.
9. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúr do 7 dní od ich vystavenia zhotoviteľom.

#### **Čl. VI. Odovzdanie a prevzatie Diela**

1. Závazok zhotoviteľa dodať a odovzdať Dielo je splnený zápisničným odovzdaním a prevzatím Diela, príp. aj neopodstatneným odmietnutím prevzatia Diela objednávateľom, kedy prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na Dielo.
2. Objednávateľ sa zaväzuje na základe predchádzajúcej výzvy zhotoviteľa (3 pracovné dni vopred) dostaviť sa na odovzdanie a prevzatie diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo príp. dohodnutú časť i napriek tomu, že dielo vykazuje drobné vady a nedorobky, k čomu strany dohodnú termín ich odstránenia.
4. Objednávateľ nie je oprávnený odďalovať termín odovzdania a prevzatia diela so zhotoviteľom s poukázaním na to, že má byť toto dielo súčasťou iného diela, odovzdávaného neskoršie, príp. odďalovať termín prevzatia do dňa kolaudácie celého Diela, príp. jeho častí. Pre zmluvné strany je záväzný termín podľa tejto zmluvy.
5. V deň odovzdania a prevzatia Diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi všetky doklady potrebné k užívaniu diela, stavenisko odovzdá objednávateľovi do ..... dní od splnenia svojho záväzku dodať Dielo.

## **Čl. VII.**

### **Prechod vlastníckeho práva**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ je vlastníkom diela až do momentu zaplatenia celej ceny diela, resp. zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak objednávateľ nezaplatí zhotoviteľovi celú cenu diela, zmluvnú pokutu, je oprávnený si svoje dielo demontovať na jeho náklady, k čomu sa mu zaväzuje objednávateľ umožniť prístup na stavenisko a poskytnúť mu súčinnosť pri demontáži.

## **Čl. VIII.**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že Dielo vykoná v súlade s obsahom podmienok uvedených v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, stanovené projektovou dokumentáciou, resp. platnými právnymi predpismi.
2. Dĺžka záručnej doby je 24 mesiacov od odovzdania a prevzatia Diela, resp. od momentu neopodstatneného odmietnutia prevzatia Diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný reklamovať u zhotoviteľa vady Diela zrejme pri odovzdaní a prevzatí do 3 dní od tohto odovzdania a prevzatia Diela, ináč jeho právo zaniká. Vady, ktoré sa na Diel e vyskytnú počas záručnej doby, je až do ukončenia tejto doby povinný objednávateľ reklamovať u zhotoviteľa písomne.
4. V reklamácií je povinný objednávateľ vady popísať ako sa prejavujú a uschovať pre účely obhliadky reklamované Dielo, príp. jeho časť.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť uznané reklamované vady v lehote do 8 týždňov od ich uznania, pričom objednávateľ sa zaväzuje vydať písomné potvrdenie o odstránení reklamovaných vád.
6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že primárnym spôsobom vyriešenia uznanej reklamácie je poskytnutie bezplatnej opravy zhotoviteľom, resp. zľava z ceny vadného výrobku.

## **Čl. IX.**

### **Zmluvné pokuty**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi pri meškaní s platením jeho peňažného záväzku voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy až do zaplatenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi pri meškaní s odovzdaním Diela, príp. jeho dohodnutej časti, príp. pri meškaní s odstraňovaním vád, zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty poškodenej časti diela, príp. neodstránených vád.
3. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.

## **Čl. X.**

### **Ukončenie zmluvné vzťahu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu potrebnú na splnenie všetkých záväzkov zmluvných strán z nej vyplývajúcich.
2. V prípade porušenia zmluvy podstatným spôsobom má dotknutá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy postupom podľa § 436 Obch. zákonníka, v prípade porušenia zmluvy nepodstatným spôsobom postupom podľa § 437 Obchodného zákonníka.
3. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy ak mu objednávateľ neuhradil zálohu, splatnú faktúru.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade odstúpenia od zmluvy do 10 dní uskutočniť vzájomné vyúčtovanie a následne do 20 dní vyrovať svoje splatné záväzky voči druhej zmluvnej strane z tohto vyúčtovania. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi stavenisko pri odstúpení od zmluvy do 7 dní.

**Či. XI.**

**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa v ostatnom riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Dĺžná suma sa považuje za zaplatenú dňom jej pripísaním na účet oprávneného.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú si uhradiť vzájomne škody, ktoré by spôsobili druhej zmluvnej strane porušením zmluvných, zákonných povinností.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že spory ktoré vyplynú z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou budú riešiť prednostne mediáciou podľa Zák. č. 420/2004 Z.z. O mediácii. Na osobe mediátora sa zmluvné strany dohodnú a jeho odmenu uhradia rovnou mierou. Ak ich mimosúdne rokovanie bude neúspešné môže sa ktorákoľvek zmluvná strana obrátiť na rozhodcovský súd.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory ktoré nevyriešia mimosúdne a ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, ako aj spory, ktoré medzi nimi vznikli, alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe skôr uzatvorených zmlúv, alebo súvisiacich s týmito zmluvami, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik týchto zmlúv predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní STÁLEMU ROZHODCOVSKÉMU SÚDU pri IUDEX, so sídlom Nábr. arm. gen. L. Svobodu 9, 811 02 Bratislava. Zmluvné strany sa zaväzujú bezpodmienečne podriaďiť rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Bratislava, dňa 07.11.2011

*1 Bratislava* 10-11-2011  
....., dňa .....

Prílohy: obchodné podmienky – príl. č. 1  
kalkulácia ceny diela – príl. č. 2

Za zhotoviteľa

GEOFYZIKÁLNY ÚSTAV  
Slovenskej akadémie vied  
Za objednávateľa  
845 28 Bratislava, Dúbravská cesta

**VÝZVA K MONTÁŽI / DOPLATOK zálohy k zmluve č: 1107688/DISAP**

Túto výzvu je nutné vyplniť a odoslať na základe zmluvy najneskôr do 7 dní pred požadovaným termínom.

**Termín nástupu na montáž podľa zmluvy :**

**Prípadný neskorší termín nástupu na montáž :**

**Presná adresa stavby (miesta montáže) :**

Potvrdzujeme pripravenosť stavebných otvorov (viď príloha č. 1) podľa predmetu zmluvy, v prípade nástupu na montáž a nemožnosti jej realizácie z dôvodu stavebnej nepripravenosti účtujeme paušálne režijné náklady 33,19 € (1000,- Sk).

Dátum :

Podpis :

## Príloha Zmluvy o Dielo č. 1107688/DISAP

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Predmetom tejto prílohy je kalkulácia ceny diela.

### Dvere SAPELI

PC	KB	Názov	Model	Hrana	Drevo	Lišta	Sklo	System	Zámok	Roz	Norma	LS	PS	Cel	Cena	Cena celkom
1		STANDART	10	Normal	Biela hladká			do FE zárubne	FAB	90	STN 197	1	0	1	66,00 €	66,00 €
2		STANDART	10	Normal	Biela hladká			do FE zárubne	FAB	90	STN 197	1	0	1	66,00 €	66,00 €

**Spolu: 132,00 €**

### Montáž

Popis	Poč	Cena	Cena celkom
Montáž - zavesenie dverného krídla do Fe	2	25,00 €	50,00 €

**Spolu: 50,00 €**

### Kľučky

Výrobca	Model	Poč	Cena	Cena celkom
MP Servis, Martinka Peter	MIRA guľa/kľučka PZ 90mm F1 ELOX PŘÍRODNÝ	1	11,52 €	11,52 €
MP Servis, Martinka Peter	MIRA guľa/kľučka PZ 72mm F1 ELOX PŘÍRODNÝ	2	11,52 €	23,04 €

**Spolu: 34,56 €**

### Poznámky

Bez montáže kľučiek a Fab vložiek

Spolu: 216,56 €  
 DPH 20%: 43,31 €  
**Spolu s DPH: 259,87 €**  
**(7 828,84 Sk)**

Vypracoval dňa 07.11.2011 Gosťová Lenka

Za zhotoviteľa

TEL: 02534 16  
 DÍK: 010

Za objednávateľa

10 -11- 2011

**GEOFYZIKÁLNÝ ÚSTAV**  
 Slovenské národné múzeum  
 845 28 Bratislava, Dúbravská cesta